

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH KON TUM CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN NGỌC HỒI

Số: 931/TB-CCTHADS

Ngọc Hồi, ngày 19 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 01/2022/KDTM-ST ngày 11 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 97/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0190/23.03/THA/KTM/EXIMA ngày 08 tháng 3 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 05-13/2023/TBĐG-GLKT ngày 18/9/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum đưa ra đấu giá các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất thuộc thửa đất số 29, tờ bản đồ số 9, địa chỉ: thôn Cao Sơn, xã sa Loong, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum, diện tích 1090m²; Mục đích sử dụng: đất ở nông thôn 400m², đất trồng cây hàng năm khác 690m², theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 330649 được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 16/8/2018 cho ông Phan Văn Quế và bà Hoàng Thị Phương (chuyển nhượng cho ông Phạm Thanh Tuyền và bà Nguyễn Thị Thanh Mai ngày 03/12/2019).

Giá khởi điểm là: 448.183.611đ (Bốn trăm bốn mươi tám triệu một trăm tám mươi ba nghìn sáu trăm mười một đồng).

2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất thuộc thửa đất số 28, tờ bản đồ số 80, địa chỉ: thôn Cao Sơn, xã sa Loong, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum, diện tích 708m²; Mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 585796 được UBND huyện Ngọc Hồi cấp ngày 27/12/2018 cho ông Lê Văn Diễn và bà Nguyễn Thị Hà (chuyển nhượng cho ông Phạm Thanh Tuyền ngày 01/02/2019).

Giá khởi điểm là: 299.799.584đ (Hai trăm chín mươi chín triệu bảy trăm chín mươi chín nghìn năm trăm tám mươi bốn đồng).

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 15 giờ 00 phút ngày 29/9/2023

Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum, địa chỉ: số 444 Trần Phú, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty Đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum, địa chỉ: số 444 Trần Phú, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. (Hạn đăng ký đến 17 giờ 00 phút ngày 27/9/2023).

Trước khi mở cuộc đấu giá 01(một) ngày làm việc, ông Phạm Thanh Tuyền và bà Nguyễn Thị Thanh Mai có quyền nhận lại tài sản nêu trên nếu nộp đủ số tiền phải thi hành án và các chi phí hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế kê biên và bán đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Sa Loong;
- Viện KSND huyện Ngọc Hồi;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Văn Tân